

GERENCIA: COMERCIAL		ÁREA: Super-centro - Santiago
GERENTE: Licda. Kizzie Álvarez		TELÉFONO: 998 -3700 // 998-0866
ALCANCE DEL PROYECTO:	Adecuaciones de Drenaje en el piso del Área de Destace y Tratamiento anticorrosivo en las paredes externas del cuarto Frío de carnes del Super Centro de la Cooperativa Juan XXIII R.L.	
INVITACIÓN A PROPONENTES	Se les invita a los proponentes ya sea natural o jurídica con idoneidad para este tipo de obras a que presenten ofertas para este proyecto en las Oficinas Principales de la Avenida Central de Santiago de Veraguas.	
ENTREGA DE PROPUESTAS	<u>6</u> de <u>Agosto</u> del 2022 al <u>29</u> de <u>Agosto</u> del 2022	
HOMOLOGACIÓN	<u>17</u> de <u>Agosto</u> del 2022	
VALIDES DE LA PROPUESTA	Debe tener una validez de 45 días calendario desde la fecha de licitación.	
CONDICIONES GENERALES: <ul style="list-style-type: none"> • Todas las dudas o consultas técnicas se responderán el día de la homologación. • La propuesta debe ser dirigida a: <u>Junta de Directores de la Cooperativa S. M. Juan XXIII R. L.</u> • Las propuestas deben entregarse en sobre cerrado con su oferta de precio en el <u>Despacho de la Secretaria de la Junta de Directores de la Cooperativa Juan XXIII, R. L.</u> • La propuesta debe estar firmada a puño y letra por el representante legal de la empresa o la persona natural que ejecutará la obra. • Si el proponente es contribuyente del ITBMS debe incluirlo en su propuesta. • El proponente debe ser idóneo para realizar este tipo trabajo y presentar listado de trabajos similares realizados en los últimos años. • El proponente debe declarar en su propuesta que acepta sin restricciones el pliego de cargo, y realizar una visita al área del proyecto antes de presentar su propuesta. • El contratista suministrara todo el material, herramientas y equipos requeridos para el proyecto. 		
ALCANCE DEL PROYECTO: <ul style="list-style-type: none"> • Remover el marco y la Puerta del Cuarto Frío para elevarlo 3" sobre el nivel de piso del área de destace, y cortar aislamiento. Volver a instalar el marco con la Puerta del Cuarto Frío. • Remoción de baldosas de piso del área de destace 20.00 M2 aproximadamente. Ver croquis. • Excavación 4 metros lineales del piso para instalación de tuberías de drenaje PVC, y excavación del piso para la instalación de dos Drenaje de Piso Lineal 80cm X 7cm o similar. Según croquis adjunto. • Revestimiento de poliuretano de alta resistencia para un área de piso funcional de 20m² (grado alimenticio) incluye zócalos, similar al producto Sikafloor Purcem. Aprobado por el supervisor de la Cooperativa. • Tratamiento anticorrosivo en la parte inferior y externo del Cuarto frío (14 metros lineales), para eliminar el óxido y aplicarle pintura anti-corrosivo. • Sellar el borde inferior externo del Cuarto Frío y el piso con silicona fungicida especial para zonas húmedas (elástico e impermeable). • Instalar lámina de acero inoxidable de un metro de alto en la parte inferior del panel térmico del cuarto frío 14 metros lineales aproximadamente. • Desinstalación del ángulo existente (limpieza) e instalación del nuevo ángulo en todo el contorno inferior del cuarto frío. • Limpieza del área en construcción. • Tiempo de entrega debe ser de 15 días laborables desde la Orden de Proceder, los trabajos deben realizarse en coordinación con la administración del supermercado para evitar afectar la normal operación de la carnicería. 		
FORMA DE PAGO: 100% al terminar el proyecto.		
ACEPTACIÓN FINAL DEL PROYECTO: <ul style="list-style-type: none"> • El contratista deberá comunicar al Supervisor del Proyecto de la terminación de la obra. El Supervisor realizará una inspección final de la obra y presentará un Informe final. • Si el contratista ha cumplido con el alcance y las especificaciones técnicas del pliego de cargo a satisfacción de la Cooperativa se procederá al pago final de la obra. 		

